

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành danh mục các dự án về hợp tác công tư trong phát triển
hạ tầng số của thành phố Hà Nội**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư ngày 18/6/2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Viễn thông ngày 24/11/2023;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 71/2025/NĐ-CP ngày 28/3/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 163/2024/NĐ-CP ngày 24/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Viễn thông;

Căn cứ Nghị quyết số 18-NQ/TU ngày 30/12/2022 của Thành ủy Hà Nội về chuyển đổi số, xây dựng thành phố Hà Nội thông minh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Nghị quyết số 433/NQ-HĐND ngày 10/7/2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố về việc ban hành Danh mục các công trình ngầm được khuyến khích đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 8602-QĐ/TU ngày 15/5/2025 của Thành ủy Hà Nội về việc cập nhật Kế hoạch hành động thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số trong các cơ quan Đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thành phố Hà Nội;

Thực hiện Kế hoạch số 139/KH-UBND ngày 16/5/2025 của UBND Thành phố về thực hiện Nghị Quyết số 71/NQ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ và Kế hoạch hành động của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội về triển khai Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; Công văn số 2829/BKHCN-CVT ngày 30/6/2025 của Bộ Khoa học và Công nghệ về chương trình, nhiệm vụ, dự án phát triển hạ tầng số đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ tại Tờ trình số 3501/TTr-SKHCN ngày 06/9/2025 và Công văn số 3835/SKHCN-BCVT ngày 20/9/2025 về việc rà soát danh mục các dự án về hợp tác công tư (PPP) trong phát triển hạ tầng số của thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Danh mục các dự án về hợp tác công tư trong phát triển hạ tầng số của thành phố Hà Nội (*tại phụ lục kèm theo Quyết định này*).

Điều 2. Mục tiêu hợp tác công tư trong phát triển hạ tầng số

1. Cụ thể hóa định hướng phát triển hạ tầng số theo các chiến lược, chương trình chuyển đổi số quốc gia và góp phần thực hiện các mục tiêu lớn của thành phố Hà Nội; thúc đẩy xây dựng chính quyền số, kinh tế số và xã hội số theo Nghị quyết 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

2. Tăng cường hợp tác công tư trong nghiên cứu, đầu tư và cung cấp các dịch vụ số phục vụ người dân, doanh nghiệp và chính quyền đô thị. Thúc đẩy phát triển hạ tầng số đồng bộ, hiện đại. Xây dựng hạ tầng băng rộng; phát triển trung tâm dữ liệu, điện toán đám mây; phát triển nền tảng IoT và các hệ thống thông minh, đảm bảo an toàn, an ninh mạng.

3. Nâng cao hiệu quả quản lý, chất lượng dịch vụ và năng lực cạnh tranh của Thành phố; Đẩy nhanh tiến trình chuyển đổi số, góp phần phát triển đô thị thông minh và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội bền vững.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Khoa học và Công nghệ

a) Là cơ quan đầu mối triển khai Quyết định này.

b) Căn cứ nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành có liên quan rà soát, tham mưu UBND Thành phố xem xét, quyết định điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án về hợp tác công tư trong phát triển hạ tầng số bảo đảm phù hợp với định hướng phát triển chung của Thành phố.

c) Nghiên cứu, đề xuất các công nghệ mới, mô hình tiên tiến trong phát triển hạ tầng số phù hợp với hình thức hợp tác công tư trong phát triển hạ tầng số.

2. Sở Tài chính

a) Tham mưu UBND Thành phố về các cơ chế tài chính, nguyên tắc phân bổ nguồn lực, cơ chế chia sẻ rủi ro - lợi nhuận, bố trí ngân sách (nếu có) tham gia vào các dự án hợp tác công tư trong phát triển hạ tầng số.

b) Tham mưu các chính sách hỗ trợ vốn, chi phí chuẩn bị dự án và các hình thức ưu đãi tài chính khác để thu hút nhà đầu tư.

c) Tham gia thẩm định hồ sơ đề xuất dự án, báo cáo nghiên cứu khả thi, phương án tài chính của các dự án hợp tác công tư trong phát triển hạ tầng số.

d) Cấp phép đầu tư cho các dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư trong phát triển hạ tầng số.

3. UBND các xã, phường

a) Chủ động phối hợp với các đơn vị, nhà đầu tư trong công tác khảo sát mặt bằng, xin ý kiến cộng đồng dân cư (nếu cần), đảm bảo đồng thuận trong triển khai.

b) Căn cứ nhu cầu thực tiễn, đặc điểm phát triển kinh tế - xã hội và hạ tầng kỹ thuật của địa phương, chủ động rà soát, tổng hợp và gửi đề xuất về Sở Khoa học và Công nghệ để cập nhật vào danh mục dự án theo quy định.

c) Giám sát quá trình thi công, lắp đặt, vận hành các công trình hạ tầng số trên địa bàn theo đúng quy hoạch và đảm bảo các quy định của pháp luật.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Bộ Khoa học và Công nghệ;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP P.T.T.Huyện, các phòng: ĐMPT, TH;
- Lưu: VT, ĐMPT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Việt Dũng

Phụ lục

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN VỀ HỢP TÁC CÔNG TƯ TRONG PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG SỐ CỦA THÀNH PHỐ HÀ NỘI

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2025 của UBND thành phố Hà Nội)

TT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Mục tiêu/ Thời gian dự kiến thực hiện	Dự kiến tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Vốn đầu tư của nhà nước	Hình thức đầu tư (PPP)	Cơ quan nhà nước có thẩm quyền
1	Dự án Phủ sóng 5G toàn Thành phố, tốc độ cao và từng bước xây dựng và phát triển hạ tầng mạng di động 6G.	Toàn Thành phố	1. Mục tiêu: - Phủ sóng toàn diện mạng 5G trên địa bàn Thành phố. - Bảo đảm phạm vi phủ sóng 5G rộng khắp, ưu tiên tại các khu trung tâm, cơ quan Đảng, Nhà nước, trụ sở hành chính, khu công nghệ cao, khu công nghiệp, khu công nghệ thông tin tập trung, trung tâm y tế, giáo dục và các khu vực đông dân cư. - Đảm bảo chất lượng kết nối ổn định, tốc độ cao, phục vụ nhu cầu sử dụng dữ liệu tăng mạnh trong các lĩnh vực: chính quyền điện tử, kinh tế số, giao thông thông minh, đô thị thông minh. - Xây dựng nền tảng hạ tầng sẵn sàng cho triển khai 6G, bao gồm hạ tầng trạm thu phát sóng thông minh, hệ thống truyền dẫn tốc độ siêu cao, cơ sở dữ liệu và các nền tảng trí tuệ nhân tạo hỗ trợ tự tối ưu mạng. - Hướng tới xây dựng Hà Nội trở thành đô thị thông minh, trung tâm đổi mới sáng tạo hàng đầu khu vực. 2. Thời gian dự kiến thực hiện: 2025-2030.	4.000 - 6.000	0%	BOO	Sở Khoa học và Công nghệ Địa chỉ: Số 185 Giảng Võ, phường Ô Chợ Dừa, Hà Nội
2	Dự án phát triển hạ tầng truy nhập Internet/băng rộng, nâng cao chất lượng dịch vụ tại các khu vực công nghệ cao.	KCN cao Hòa Lạc	1. Mục tiêu: Phát triển hạ tầng truy nhập Internet và băng rộng tốc độ cao tại các khu công nghệ cao, khu công nghiệp, khu nghiên cứu, đào tạo, nhằm bảo đảm kết nối ổn định, tốc độ cao, độ trễ thấp; tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động nghiên cứu, phát triển (R&D), thử nghiệm, chuyển giao công nghệ và vận hành các ứng dụng số tiên tiến. 2. Thời gian dự kiến thực hiện: 2025-2030.	1.000 - 2.000	Dưới 10%	BOO	Ban Quản lý các Khu Công nghệ cao và Khu Công nghiệp Thành phố. Địa chỉ: Km 29, Đại lộ Thăng Long, xã Hoà Lạc, Hà Nội
3	Dự án đầu tư công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm	Toàn Thành phố	1. Mục tiêu:	3.000 - 3.500	Dưới 10%	BOO, BOT	Sở Xây dựng

TT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Mục tiêu/ Thời gian dự kiến thực hiện	Dự kiến tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Vốn đầu tư của nhà nước	Hình thức đầu tư (PPP)	Cơ quan nhà nước có thẩm quyền
	sử dụng chung trên địa bàn Thành phố.		- Phát triển hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị đồng bộ, hiện đại và bền vững: Xây dựng các công trình ngầm kỹ thuật sử dụng chung để từng bước hạ ngầm, loại bỏ hệ thống dây, cáp nổi mất mỹ quan đô thị trên các tuyến phố trung tâm và khu vực đô thị hóa nhanh; Kết nối đồng bộ với hệ thống hạ tầng giao thông, cấp thoát nước, cấp điện, thông tin liên lạc, góp phần xây dựng đô thị văn minh, hiện đại theo đúng định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2045, tầm nhìn đến 2065. - Đáp ứng yêu cầu phát triển hạ tầng số, chuyển đổi số: Bảo đảm không gian và điều kiện kỹ thuật để triển khai đồng bộ hạ tầng viễn thông thụ động, hạ tầng dùng chung phục vụ mạng truyền dẫn, trạm BTS 5G và các thiết bị cảm biến IoT phục vụ giao thông, môi trường; Tạo nền tảng triển khai thành phố thông minh, dữ liệu lớn (Big Data), Internet vạn vật (IoT) và các nền tảng số dùng chung theo chiến lược chuyển đổi số của Thành phố. 2. Thời gian dự kiến thực hiện: 2025-2030.				(Nghị quyết số 433/NQ-HĐND ngày 10/7/2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố). Địa chỉ: Khu liên cơ quan Vân Hồ, số 52 Lê Đại Hành, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
4	Dự án Trung tâm dữ liệu lớn Thủ đô.	KCN cao Hòa Lạc	1. Mục tiêu: Xây dựng Trung tâm dữ liệu lớn, hiện đại nhằm thúc đẩy chuyển đổi số toàn diện, tạo nền tảng vững chắc cho phát triển chính quyền số, đô thị thông minh và kinh tế số của Thủ đô. 2. Thời gian dự kiến thực hiện: 2025-2030.	6.000 - 8.000	Dưới 20%	BLT	Sở Khoa học và Công nghệ Địa chỉ: Số 185 Giảng Võ, phường Ô Chợ Dừa, Hà Nội

Ghi chú:

BOT: Hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (hợp đồng BOT): là hợp đồng mà nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP được nhượng quyền để xây dựng, kinh doanh, vận hành công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng trong thời hạn nhất định; hết thời hạn, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP chuyển giao công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng đó cho Nhà nước.

BOO: Hợp đồng Xây dựng - Sở hữu - Kinh doanh (hợp đồng BOO): là hợp đồng mà nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP được nhượng quyền để xây dựng, sở hữu, kinh doanh, vận hành công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng trong thời hạn nhất định; hết thời hạn, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP chấm dứt hợp đồng.

O&M: Hợp đồng Kinh doanh - Quản lý (hợp đồng O&M): là hợp đồng mà nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP được nhượng quyền để kinh doanh, quản lý một phần hoặc toàn bộ công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng sẵn có trong thời hạn nhất định; hết thời hạn, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP chấm dứt hợp đồng.

BTL: Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Thuê dịch vụ (hợp đồng BTL): là hợp đồng mà nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP được nhượng quyền để xây dựng công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng và chuyển giao cho Nhà nước sau khi hoàn thành; được quyền cung cấp sản phẩm, dịch vụ công trên cơ sở vận hành, khai thác công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng đó trong thời hạn nhất định; cơ quan ký kết hợp đồng thuê dịch vụ và thanh toán cho nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP.

BLT: Hợp đồng Xây dựng - Thuê dịch vụ - Chuyển giao (hợp đồng BLT): là hợp đồng mà nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP được nhượng quyền để xây dựng công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng và cung cấp sản phẩm, dịch vụ công trên cơ sở vận hành, khai thác công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng đó trong thời hạn nhất định; cơ quan ký kết hợp đồng thuê dịch vụ và thanh toán cho nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP; hết thời hạn, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP chuyển giao công trình, hệ thống cơ sở hạ tầng đó cho Nhà nước.